



Términos y Condiciones de la Feria Inmobiliaria

Del 01 al 04 Setiembre del 2022

(1) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Laureles Condominios con un precio de venta final de S/114,990 el cual incluye el descuento de S/5,300 para el departamento 2005 de la Torre 20, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.59% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (2) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios Conjunto Residencial con un precio de lista de S/120,290 para el departamento 1612 de la Torre 1, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.90% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (3) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial, con un precio de venta final de S/170,100 el cual incluye el descuento de S/4,000 para el departamento 1502 de la Torre 2, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.59% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (4) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Villa Jacaranda Residencial, con un precio de venta final de S/176,900 el cual incluye el descuento de S/8,000 para el departamento 1005 de la Torre 4, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.59% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (5) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Magnolias Club Residencial, con un precio de venta final de S/234,500 el cual incluye el descuento de S/10,000 para el departamento 1007 de la Torre 6, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.69% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (6) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Cerezos Club Residencial, con un precio de venta final de S/209,200 el cual incluye el descuento de S/5,000 para el departamento 1504 de la Torre 2, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.59% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (7) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial con un precio de venta final de S/205,730 el cual incluye el descuento de S/15,000 para el departamento 1501 de la Edificio 1, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.5% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad. (8) El bono de descuento es válido del 01 al 04 de setiembre del 2022. El bono de descuento de hasta S/11,202 aplica el departamento 903 del proyecto Parques del Mar Etapa I. Válido solo para ventas con crédito hipotecario directo, no aplica planes ahorros como modalidad de pago. Los Bonos de Descuentos varía por proyecto, no es acumulable con otras promociones, no procederá el cambio del descuento por ningún otro beneficio ni dinero en efectivo. (9) El bono de descuento es válido del 01 al 04 de setiembre del 2022. El bono de descuento de hasta S/24,000 aplica para unidades seleccionadas y definidas por la inmobiliaria para el proyecto Parques del Mar Etapa II. Los Bonos de Descuentos varía por proyecto, no es acumulable con otras promociones, no procederá el cambio del descuento por ningún otro beneficio ni dinero en efectivo. (10) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez haya realizado la cancelación total de bien y firmada la escritura pública. (11) Válido solo para ventas con crédito hipotecario directo, no aplica planes ahorros como modalidad de pago. El contrato de Compraventa se debe firmar máximo 15 días de la fecha de la reserva, fuera del plazo, el descuento quedará anulado.